

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**

2024-10-22 17:22:08

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 41/10983  
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**  
Sudarymo data: 1996-03-29  
Adresas: **Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**Aprašymas / pastabos: **Statiny s yra žemės sklypuose, kurių kadastriniai Nr. 4150/0400:96, 4150/0400:37**Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6068**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Žymėjimas plane: **t4,v1**Statybos pradžios metai: **1998**Statybos pabaigos metai: **2012**Rekonstravimo pradžios metai: **2010**Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Aukštis: **2.00 m**Ilgis: **460.62 m**Medžiaga: **Vielos tinklas**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49600 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**Atkuriamoji vertė: **49600 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2023-06-19**Vidutinė rinkos vertė: **4960 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.2.

**Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6080**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Žymėjimas plane: **t5,v2**Statybos pradžios metai: **1998**Statybos pabaigos metai: **1998**Rekonstravimo pradžios metai: **2010**Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Aukštis: **2.00 m**Ilgis: **217.75 m**Medžiaga: **Vielos tinklas**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23500 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**Atkuriamoji vertė: **23500 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: **2023-06-19**Vidutinė rinkos vertė: **2350 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.3.

**Kiti inžineriniai statiniai - Rentgeno kontrolės sistemos apsauginis statinys**Unikalus daikto numeris: **4400-2390-7086**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Statusas: **Formuojamas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-27**

2.4.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6224**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Žymėjimas plane: **1**Statybos pradžios metai: **2010**Statybos pabaigos metai: **2012**Rekonstravimo pradžios metai: **2019**Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Ilgis: **1.51 m**Medžiaga: **Polivinilchloridas**Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartinė)**Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **135 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **135 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2023-07-19**  
Vidutinė rinkos vertė: **135 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.5.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6168**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **2**  
Statybos pradžios metai: **2010**  
Statybos pabaigos metai: **2012**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **1.47 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **193 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **193 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2023-07-19**  
Vidutinė rinkos vertė: **193 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.6.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6157**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **8**  
Statybos pradžios metai: **2010**  
Statybos pabaigos metai: **2012**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**  
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **36.16 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4750 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**  
Atkuriamoji vertė: **4750 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2023-07-19**  
Vidutinė rinkos vertė: **4750 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.7.

**Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6235**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Žymėjimas plane: **4-7.3**  
Statybos pradžios metai: **2010**  
Statybos pabaigos metai: **2012**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**  
Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Ilgis: **136.65 m**  
Medžiaga: **Polivinilchloridas**  
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**  
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21300 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**  
Atkuriamoji vertė: **13800 Eur**  
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės  
nustatymo data: **2023-07-19**  
Vidutinė rinkos vertė: **13800 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-6068, aprašyti p. 2.1.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2384-6080, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: 2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493  
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756  
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-08

4.2.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6157, aprašyti p. 2.6.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6168, aprašyti p. 2.5.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6224, aprašyti p. 2.4.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6235, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493  
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009  
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2384-6068, aprašyti p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 4400-2384-6080, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493  
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756  
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-08

6.2.

**Turto patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6157, aprašyti p. 2.6.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6168, aprašyti p. 2.5.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6224, aprašyti p. 2.4.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6235, aprašyti p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493  
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009  
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
GEDIMINAS ŠPIKLYS  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2384-6068, aprašyti p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 4400-2384-6080, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849  
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-31

10.2.

**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2384-6068, aprašyti p. 2.1.  
kiti statiniai Nr. 4400-2384-6080, aprašyti p. 2.2.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-31

10.3.

**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6157, aprašyti p. 2.6.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6168, aprašyti p. 2.5.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6224, aprašyti p. 2.4.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6235, aprašyti p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-31

10.4.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
GEDIMINAS ŠPIKLYS  
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6157, aprašyti p. 2.6.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6168, aprašyti p. 2.5.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6224, aprašyti p. 2.4.  
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6235, aprašyti p. 2.7.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849  
2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2023-10-31

10.5.

**Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)**  
Aktą išdavė: Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210  
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2390-7086, aprašyti p. 2.3.  
Įregistravimo pagrindas: 2012-08-17 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-120817-00261  
Įrašas galioja: Nuo 2012-09-18

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai stovi žemės sklype, kadastro Nr. 4150/0400:96.

**13. Kita informacija:** įrašų nėra

**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ALGIRDAS STRIPINIS